

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.12.2021

№ 2586

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 02.11.2021 № 9208:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 8922 кв.м на земли, государственная собственность на которые не разграничена:

- в кадастровом квартале 59:32:0490001, расположенном по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п;

- в кадастровом квартале 59:32:3250001, расположенном по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:389, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Пермское лесничество, Култаевское участковое лесничество, кварталы №№ 53, 57, 62-64, 66, 72, 78, 83-85, 87, 127.

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство СТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ с установкой ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объекта для сельскохозяйственного производства по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, примерно в 1,04 км юго-восточнее д. Ванькино (4500065376).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Заболотского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

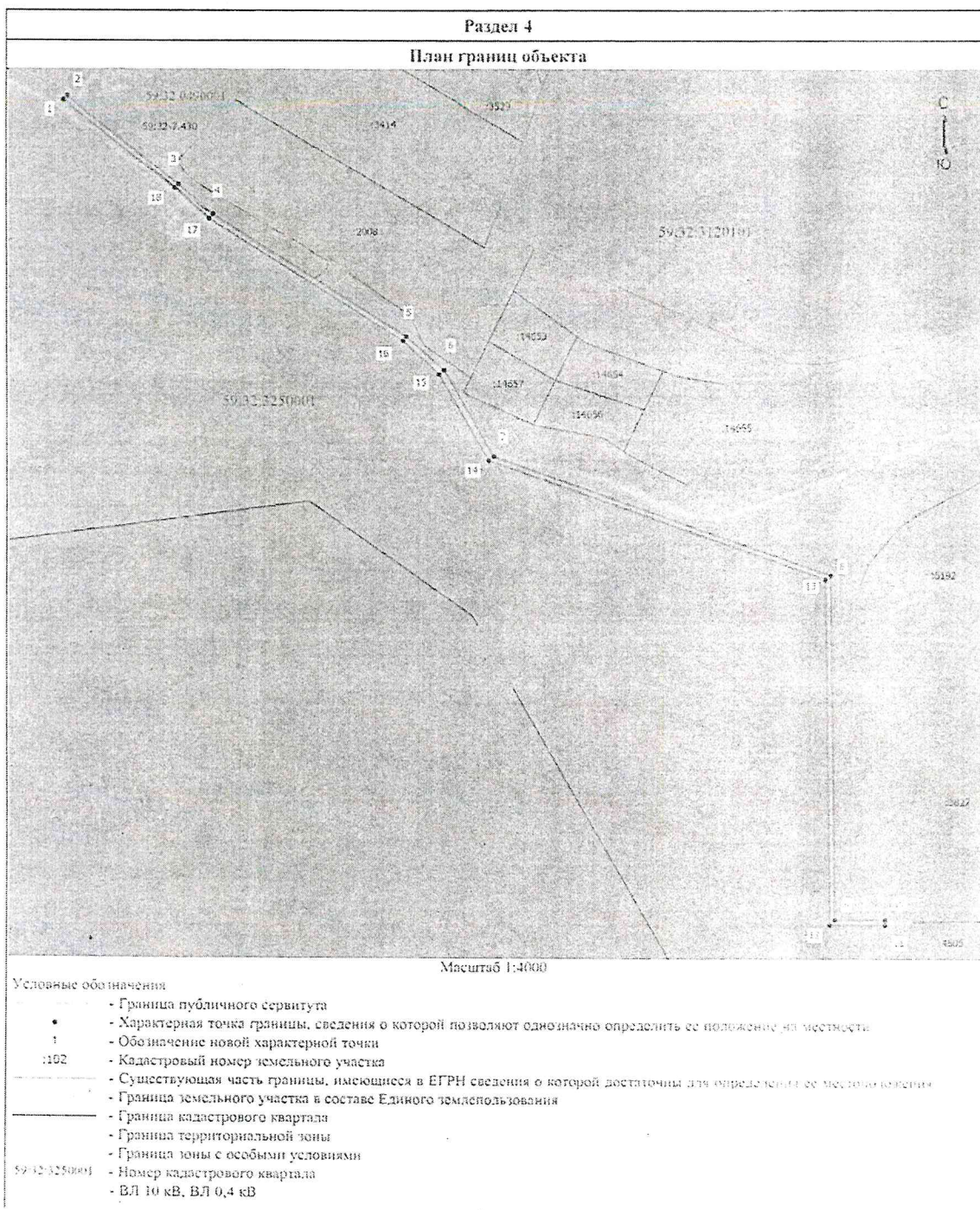
9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.12.2021 № 2586



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.12.2021 № 2586

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут для строительства СТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ с установкой ПРВТ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объекта для сельскохозяйственного производства по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, примерно в 1,04 км юго-восточнее д. Ванькино (4500065376)		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, район Пермский, деревня Ванькино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	8922 +/- 66 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.12.2021 № 2586

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 59.2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507844.45	2204846.86	Геодезический метод	0.20	-
2	507848.99	2204850.78	Геодезический метод	0.20	-
3	507751.94	2204971.64	Геодезический метод	0.20	-
4	507718.69	2205008.78	Геодезический метод	0.20	-
5	507581.03	2205217.27	Геодезический метод	0.20	-
6	507543.89	2205258.78	Геодезический метод	0.20	-
7	507447.72	2205313.45	Геодезический метод	0.20	-
8	507316.17	2205679.52	Геодезический метод	0.20	-
9	506936.19	2205683.98	Геодезический метод	0.20	-
10	506936.19	2205739.07	Геодезический метод	0.20	-
11	506930.19	2205739.05	Геодезический метод	0.20	-
12	506930.19	2205678.05	Геодезический метод	0.20	-
13	507311.93	2205673.57	Геодезический метод	0.20	-
14	507443.40	2205307.76	Геодезический метод	0.20	-
15	507539.28	2205253.31	Геодезический метод	0.20	-
16	507576.26	2205213.60	Геодезический метод	0.20	-
17	507713.55	2205004.60	Геодезический метод	0.20	-
18	507747.40	2204967.72	Геодезический метод	0.20	-
1	507844.45	2204846.86	Геодезический метод	0.20	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

1. На часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:0490001**
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 757 кв.м;
 - Ср.значение удельного показателя кад.стоимости – 1,1650
 - Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %
 - Срок публичного сервитута – 49 лет
2. На часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:3250001**
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 6210 кв.м;
 - Ср.значение удельного показателя кад.стоимости – 1,1650
 - Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %
 - Срок публичного сервитута – 49 лет

Итого = 432,13 + 3544,98 = 3977,11 рублей

Размер платы за весь срок сервитута – 3977, 11 рублей (Три тысячи девятьсот семьдесят семь рублей 11 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948024308

КПП 590501001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // **УФК по Пермскому краю г. Пермь**
БИК 015773997

ОКТМО 57646407

Назначение платежа: плата за публичный сервитут распоряжение от 28.12.2021 № 2586

КБК 163 1 11 05 410 05 0000 120